



SECTOR SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL

FICHA DE PLANEAMIENTO		
DESCRIPCIÓN DEL SECTOR		
CLASE DE SUELO	SECTOR	ORDENACIÓN PORMENORIZADA
Suelo Urbanizable	Sector 1	Sí
PARÁMETROS DE EDIFICABILIDAD		
SUPERFICIE DE SECTOR	ÍNDICE EDIFICABILIDAD BRUTA	EDIFICABILIDAD
124.973 m²	0,4417 m²t/m²s	55.200 m²t
SUPERFICIE MÍNIMA DE PARCELA		
Definidas en la normativa		
USOS GLOBALES E INCOMPATIBLES		
USO DOMINANTE	USOS COMPATIBLES	USOS PROHIBIDOS
Definidos en la normativa	Definidos en la normativa	Definidos en la normativa
ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA		TIPOLOGÍA EDIFICATORIA
Viviendas aisladas (AIS) Vivienda adosadas (ADO-1)		Bloque exento Bloque adosado