

**SECTOR SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL**

<b>FICHA DE PLANEAMIENTO</b>	
<b>DESCRIPCIÓN DEL SECTOR</b>	
CLASE DE SUELO	SECTOR
<b>Suelo Urbanizable</b>	<b>Sector 2</b>
<b>PARÁMETROS DE EDIFICABILIDAD</b>	
SUPERFICIE DE SECTOR	ÍNDICE EDIFICABILIDAD BRUTA
<b>41.012 m<sup>2</sup></b>	<b>0,4790 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s</b>
SUPERFICIE MÍNIMA DE PARCELA	
Definidos en la normativa	
<b>USOS GLOBALES E INCOMPATIBLES</b>	
USO DOMINANTE	USOS COMPATIBLES
Definidos en la normativa	Definidos en la normativa
ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA	TIPOLOGÍA DE EDIFICACIONES
<b>Viviendas aisladas (AIS)</b> <b>Vivienda adosadas (ADO-1)</b> <b>Ampliación de casco (ACA-1)</b>	<b>Bloque</b> <b>Bloque a</b> <b>Manzana</b>



**AL**

**ORDENACIÓN  
PORMENORIZADA**

**Sí**

**EDIFICABILIDAD**

**19.644 m<sup>2</sup>t**

**USOS PROHIBIDOS**

**Definidos en la normativa**

**DIFICATORIA**

**exento  
adosado  
o cerrada**