



SECTOR SUELO URBANO RESIDENCIAL

| FICHA DE PLANEAMIENTO | | |
|--|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL SECTOR | | |
| CLASE DE SUELO | SECTOR | ORDENACIÓN PORMENORIZADA |
| Suelo Urbano | UE-4 | Sí |
| PARÁMETROS DE EDIFICABILIDAD | | |
| SUPERFICIE DE SECTOR | ÍNDICE EDIFICABILIDAD BRUTA | EDIFICABILIDAD |
| 7.255 m² | 0,843 m²/m²s | 6.113 m²t |
| SUPERFICIE MÍNIMA DE PARCELA | | |
| Definidos en la normativa | | |
| USOS GLOBALES E INCOMPATIBLES | | |
| USO DOMINANTE | USOS COMPATIBLES | USOS PROHIBIDOS |
| Definidos en la normativa | Definidos en la normativa | Definidos en la normativa |
| ZONA DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA | | TIPOLOGÍA EDIFICATORIA |
| Vivienda adosadas (ADO-1) Ampliación de casco (ACA-1) | | Bloque adosado Manzana cerrada |

